

Geldig vanaf 21-07-2023

Nummer:

23.25

**Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C**

Rentevaste periode	NHG	Verhouding hypotheek/woningwaarde				
		≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	4.79%	5.00%	5.12%	5.21%	5.25%	5.38%
2 jaar	4.61%	4.73%	4.85%	4.95%	4.99%	5.21%
3 jaar	4.32%	4.51%	4.62%	4.71%	4.76%	4.99%
4 jaar	4.16%	4.43%	4.55%	4.64%	4.69%	4.88%
5 jaar	4.16%	4.35%	4.48%	4.56%	4.61%	4.76%
6 jaar	4.19%	4.31%	4.44%	4.52%	4.61%	4.76%
7 jaar	4.19%	4.33%	4.45%	4.54%	4.64%	4.79%
8 jaar	4.21%	4.34%	4.45%	4.54%	4.63%	4.79%
9 jaar	4.21%	4.34%	4.45%	4.55%	4.61%	4.80%
10 jaar	4.21%	4.35%	4.45%	4.55%	4.60%	4.80%
11 jaar	4.44%	4.45%	4.55%	4.64%	4.72%	4.93%
12 jaar	4.44%	4.54%	4.65%	4.72%	4.84%	5.06%
13 jaar	4.62%	4.54%	4.65%	4.72%	4.84%	5.06%
14 jaar	4.62%	4.55%	4.65%	4.72%	4.85%	5.06%
15 jaar	4.62%	4.55%	4.65%	4.72%	4.85%	5.06%
16 jaar	4.66%	4.56%	4.66%	4.73%	4.86%	5.07%
17 jaar	4.66%	4.57%	4.66%	4.75%	4.86%	5.08%
18 jaar	4.66%	4.57%	4.67%	4.76%	4.87%	5.10%
19 jaar	4.66%	4.58%	4.67%	4.78%	4.87%	5.11%
20 jaar	4.66%	4.59%	4.68%	4.79%	4.88%	5.12%
21 jaar	4.58%	4.61%	4.69%	4.80%	4.90%	5.16%
22 jaar	4.58%	4.63%	4.71%	4.81%	4.92%	5.19%
23 jaar	4.58%	4.66%	4.72%	4.83%	4.93%	5.23%
24 jaar	4.58%	4.68%	4.74%	4.84%	4.95%	5.26%
25 jaar	4.58%	4.70%	4.75%	4.85%	4.97%	5.30%
26 jaar	4.58%	4.70%	4.75%	4.85%	4.97%	5.30%
27 jaar	4.58%	4.70%	4.75%	4.85%	4.97%	5.30%
28 jaar	4.58%	4.70%	4.75%	4.85%	4.97%	5.30%
29 jaar	4.58%	4.70%	4.75%	4.85%	4.97%	5.30%
30 jaar	4.58%	4.70%	4.75%	4.85%	4.97%	5.30%

**Energielabel korting**

Energielabel A****	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

**Overig**

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	5.30%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

\* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.